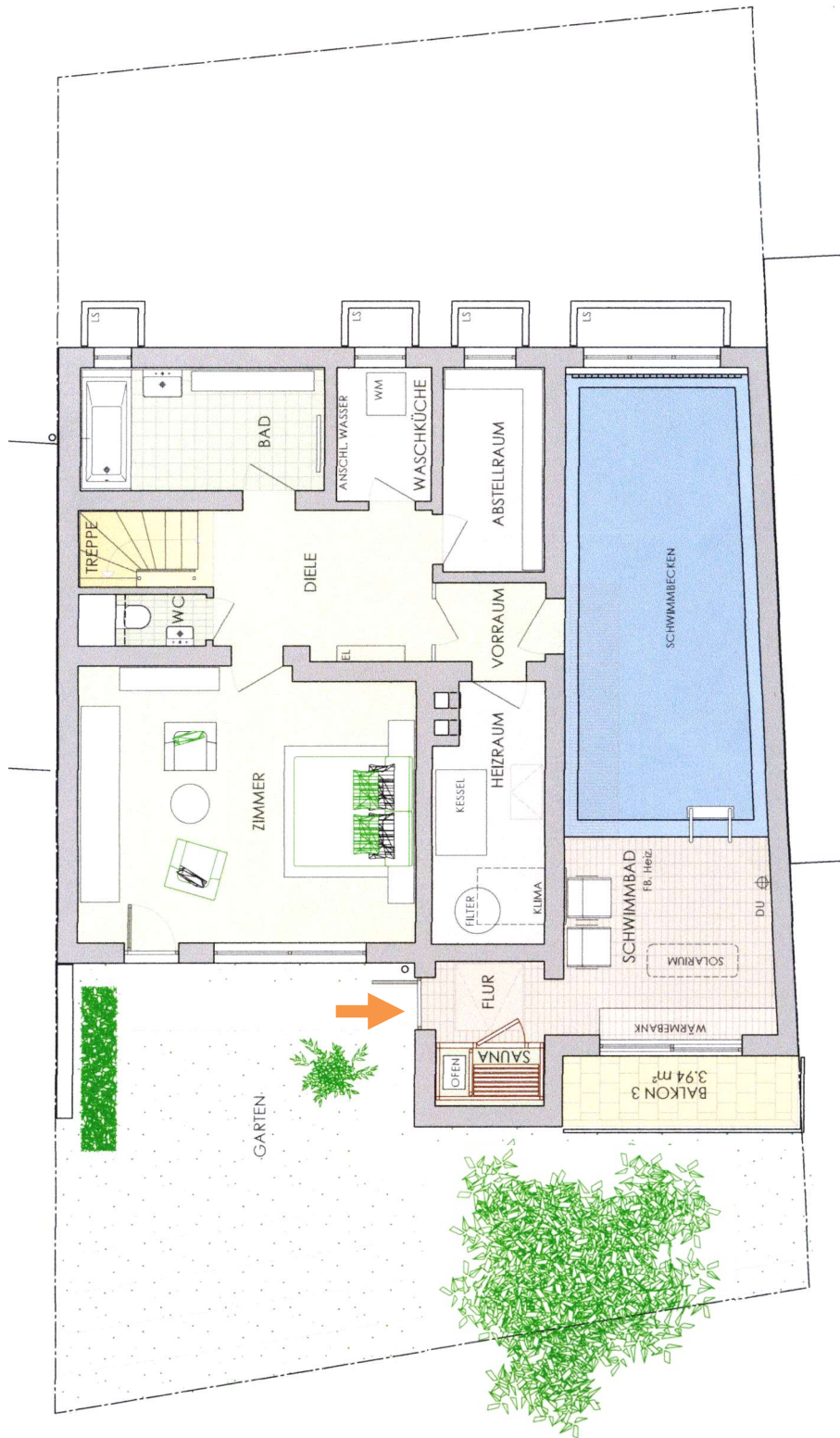
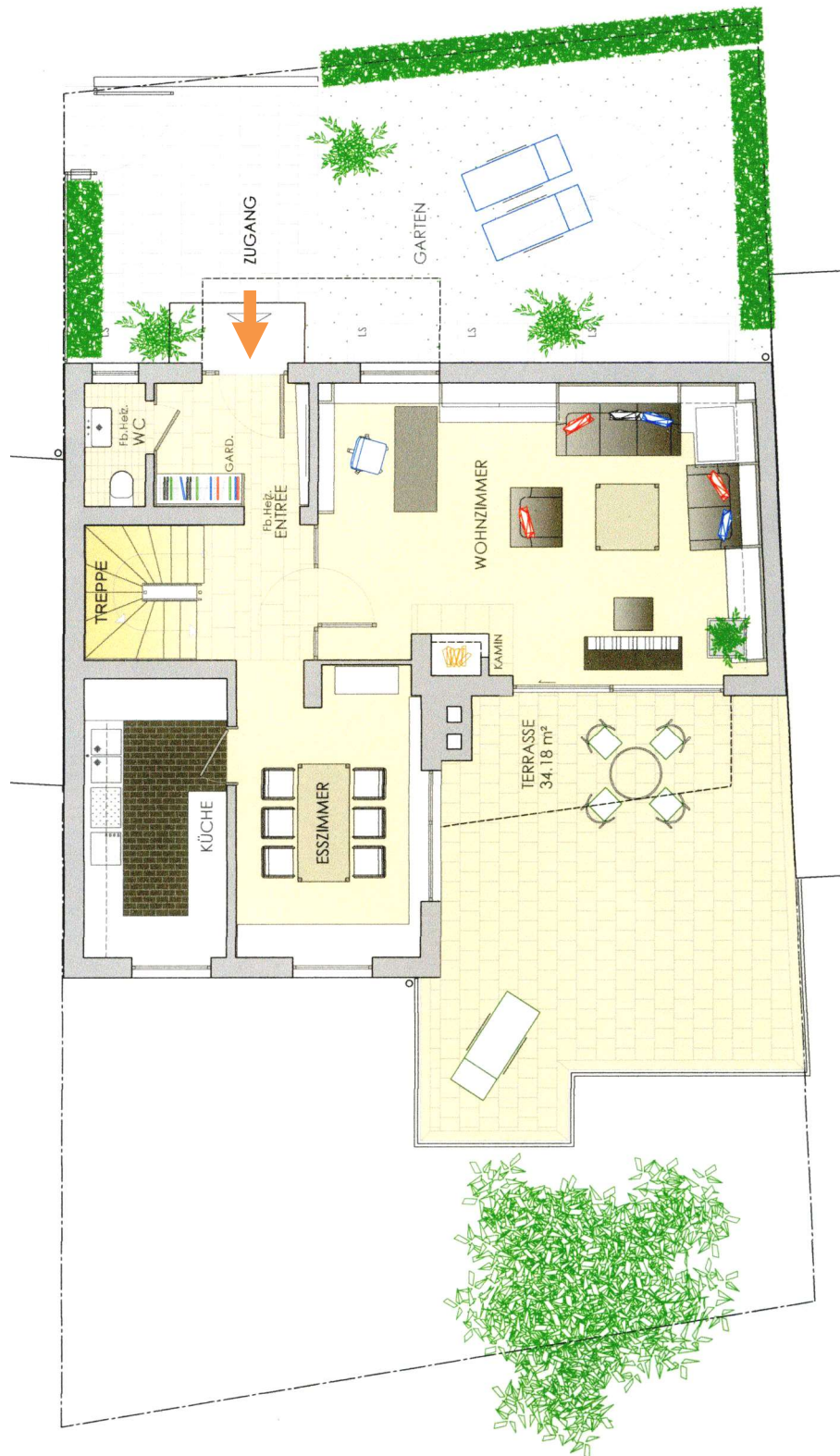


GH.847 - Interne Objektnummer ••• Grundriss ••• EFH-Kettenhaus ••• Gerlingen



GH.847 – Grundriss Gartengeschoss

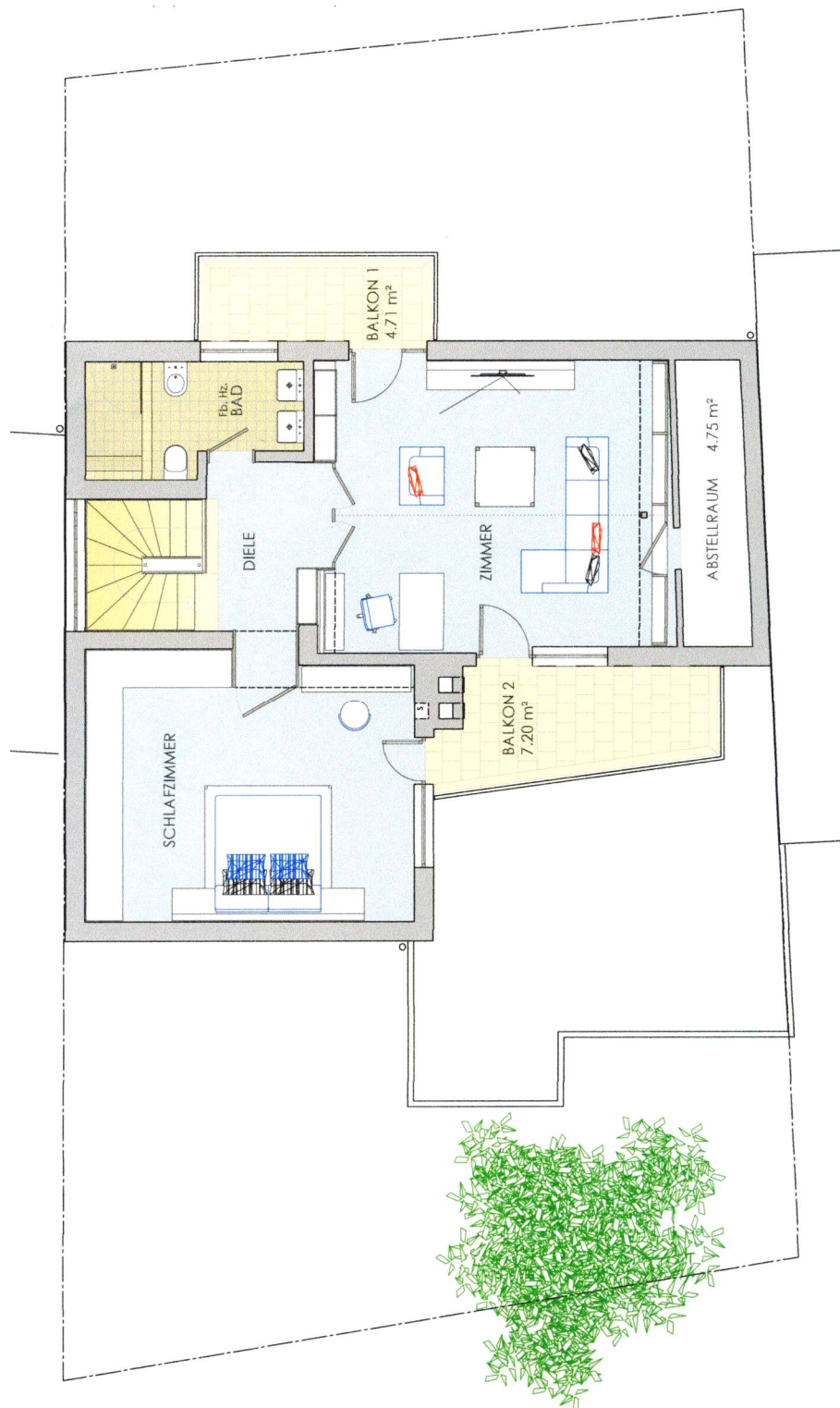
GH.847 - Interne Objekt Nummer \*\*\* Grundriss \*\*\* EFH-Kettenhaus \*\*\* Gerlingen



GH.847 – Grundriss Erdgeschoss

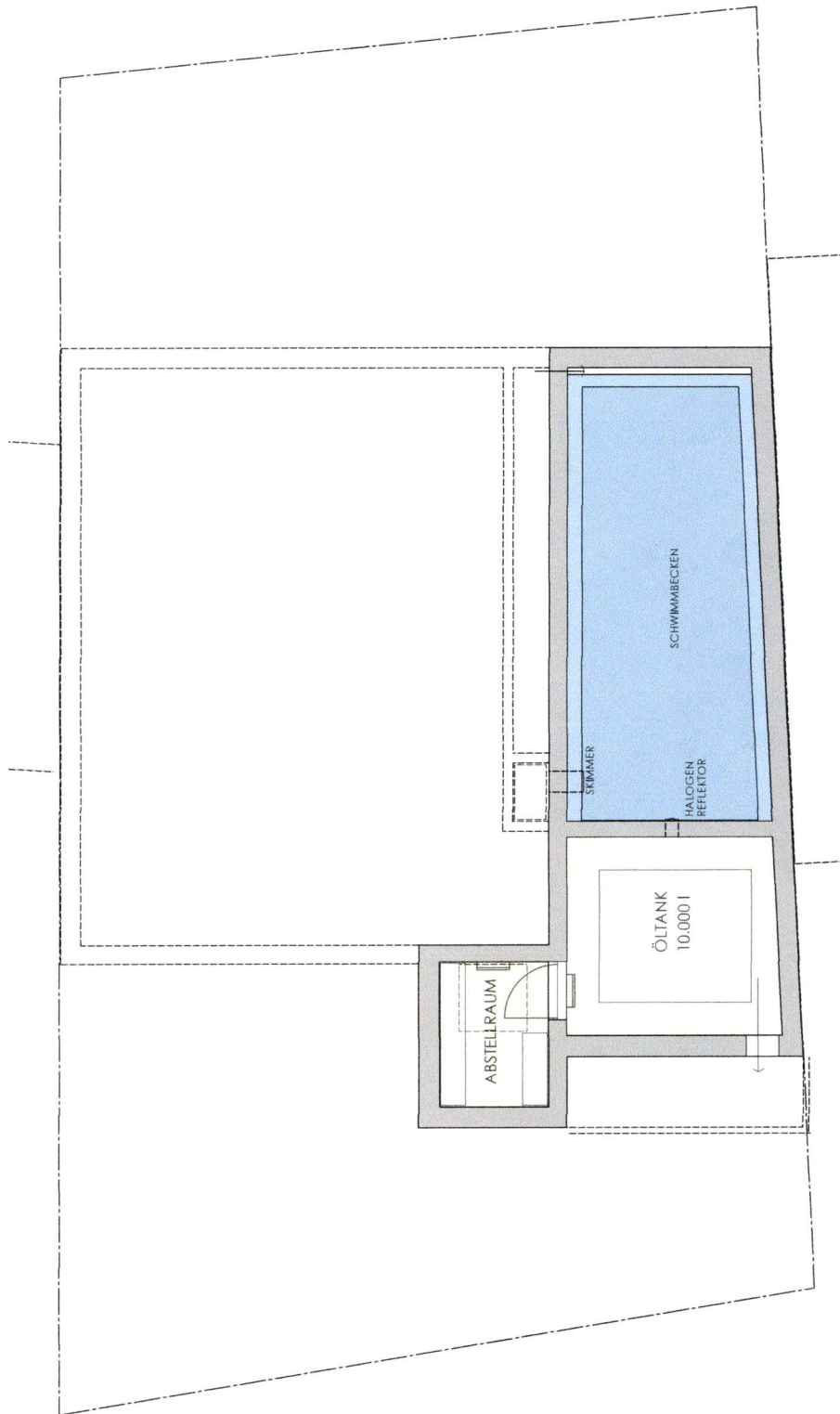


GH.847 - Interne Objektnummer ••• Grundriss ••• EFH-Kettenhaus ••• Gerlingen



GH.847 – Grundriss Dachgeschoss

GH.847 - Interne Objekt Nummer ••• Grundriss ••• EFH-Kettenhaus ••• Gerlingen



GH.847 – Grundriss Untergeschoss



GH.847 - Interne Objektnummer \*\*\* Flächenberechnung \*\*\* EFH-Kettenhaus \*\*\* Gerlingen

### Flächenberechnung

Hinweis: Wohnflächenberechnung nach DIN 277

Bezeichnung	Grundfläche netto [m <sup>2</sup> ]	Nutzfläche [m <sup>2</sup> ]	Funktion- Fläche [m <sup>2</sup> ]	Verkehrsfl [m <sup>2</sup> ]
<b>UNTERGESCHOSS</b>				
ABSTELLR.	3,70		3,70	
ÖLTANK-RAUM	9,74		9,74	
<b>Summe UG</b>	<b>13,44</b>			
<b>Gesamtsumme UG</b>	<b>13,44</b>		<b>13,44</b>	
<b>GARTENGESCHOSS</b>				
ABSTELLR.	4,87		4,87	
BAD	6,89	6,89		
DIELE	8,29	8,29		
FLUR	1,89	1,89		
HEIZR.	6,58		6,58	
SAUNA (mit 50% angerechnet)	1,10	0,55		
SCHWIMMBAD (mit 50% angerechnet)	31,83	15,91		
TREPPE	1,60			1,60
VORR.	2,04	2,04		
WASCHKÜ.	2,98		2,98	
WC	1,00	1,00		
ZIMMER	21,65	21,65		
BALKON 3 (mit 50% angerechnet)	(3,94)	1,97		
<b>Summe GG</b>	<b>90,72</b>	<b>60,19</b>	<b>14,43</b>	<b>1,60</b>
<b>Gesamtsumme GG</b>	<b>90,72</b>	<b>60,19</b>	<b>14,43</b>	<b>1,60</b>
<b>ERDGESCHOSS</b>				
ENTRÉE / GARD	8,65	8,65		
ESSEN	11,81	11,81		
KOCHEN	9,44	9,44		
TREPPE	3,84			3,84
WC	1,78	1,78		
WOHNEN	29,60	29,60		
TERRASSE (mit 25% angerechnet)	(34,18)	8,55		
<b>Summe EG.</b>	<b>65,12</b>	<b>69,83</b>	<b>0,00</b>	<b>3,84</b>
<b>Gesamtsumme EG</b>	<b>65,12</b>	<b>69,83</b>	<b>0,00</b>	<b>3,84</b>
<b>OBERGESCHOSS</b>				
BAD	5,63	5,63		
DIELE	5,63	5,63		
SCHLAFEN	21,19	21,19		
ZIMMER	25,16	25,16		
BALKON 1 (mit 50% angerechnet)	(4,71)	2,36		
BALKON 2 (mit 50% angerechnet)	(7,20)	3,60		
<b>Summe OG.</b>	<b>57,61</b>	<b>63,57</b>		<b>0,00</b>
<b>Gesamtsumme OG.</b>	<b>57,61</b>	<b>63,57</b>		<b>0,00</b>
<b>Gesamtsumme Haus</b>	<b>226,89</b>	<b>193,59</b>	<b>14,43</b>	<b>5,44</b>

GH.847 – Flächenberechnung