

Eigentümerinformationen

Verkauf eines wunderschönen Garten - und Waldgrundstücks mit Panoramablick in Stuttgart Weilimdorf

Erholung, Aussicht und Natur pur; in ruhiger Lage steht ein idyllisches Gartenhaus mit angrenzendem Waldstück im Reisachwald im Naturschutzgebiet - oberhalb von Stuttgart Weilimdorf.

Die Gesamtgrösse beträgt 1000m² - das Gartengrundstück ist 599m² und die Waldfläche ist 401m².

Es gibt zwei Zugänge über einen Fussweg oder über einen Waldweg. Vor und auf dem Grundstück gibt es Möglichkeiten ein oder mehrere PKW abzustellen. Das Gartenhaus ist ca. 15m² vor der eine ebene, überdachte Terrassenfläche angelegt wurde, sowie einen kleinen Geräteschuppen.

Das Gartengrundstück ist rechteckig geschnitten und mit Rasen, Bäumen und Sträuchern bepflanzt.

- ihre Kinder oder Enkel können sich gefahrlos entfalten und austoben
- das Gartenhaus ist aus Holz
- es gibt eine überdachte Pergola
- KFZ-Stellplatz innerhalb oder ausserhalb des Grundstückes
- Besucher Parkplätze sind vorhanden
- das Grundstück ist umzäunt bzw. es hat hohe Hecken sowie ein abschließbares Gartentor
- es gibt kein Strom- oder Wasseranschluss. Strom bekommt man über einen Generator oder eine Solaranlage. Wasser wird vom Gartenhausdach in Regenwassertonnen gesammelt ca. 1.000 Liter.